

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Луганский государственный университет имени Владимира Даля»

Институт строительства, архитектуры и жилищно-коммунального
хозяйства

Кафедра управления жилищно-коммунальным хозяйством

УТВЕРЖДАЮ

Директор института
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального
хозяйства

Андрейчук Н.Д.

(подпись)

« 14 » 2023 года

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

«КОНТРАКТЫ, ЗАКУПКИ, ТОРГИ»

По направлению подготовки 08.03.01 Строительство

Профиль: «Экспертиза и управление недвижимостью»

Лист согласования РПУД

Рабочая программа учебной дисциплины «Контракты, закупки, торги» по направлению подготовки 08.03.01 Строительство. – 21 с.

Рабочая программа учебной дисциплины «Контракты, закупки, торги» составлена с учетом Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 08.03.01 Строительство утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 31 мая 2017 года № 481 с изменениями и дополнениями №1456 от 26.11.2020 г и №83 от 8.02.2021 г.

СОСТАВИТЕЛЬ:

к.э.н., доцент кафедры управления жилищно-коммунальным хозяйством Салуквадзе И.Н.

Рабочая программа дисциплины утверждена на заседании кафедры управления жилищно-коммунальным хозяйством «12» 04 20 23 г., протокол № 811

Заведующий кафедрой
управления жилищно-коммунальным хозяйством _____  Салуквадзе И.Н.

Переутверждена: « » _____ 20 г., протокол № _____

Рекомендована на заседании учебно-методической комиссии института строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства
«13» 04 20 23 г., протокол № 8.

Зам. председателя учебно-методической комиссии института строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства _____  Ремень В.И.

Структура и содержание дисциплины

1. Цели и задачи дисциплины, ее место в учебном процессе

Цель изучения дисциплины – формирование у студентов устойчивой системы знаний в области законодательно-нормативного регулирования контрактной системы в сфере государственных и муниципальных закупок и сформировать навыки работы на электронных торговых площадках.

Задачи:

- ознакомление с законодательной и нормативной базой в сфере организации торгов и государственных, муниципальных и корпоративных закупок;
- изучение сущности, классификации и порядка проведения торгов в инвестиционно-строительной сфере;
- ознакомление с особенностями планирования закупочной деятельности;
- овладение способами расчета начальной (максимальной) цены контракта при организации закупок (в т.ч. путем проведения торгов);
- ознакомление со способами осуществления закупок для государственных, муниципальных и корпоративных нужд;
- приобретение навыков подготовки контрактов (договоров) в сфере закупок для государственных, муниципальных и корпоративных нужд;
- изучение особенностей контроля, аудита и мониторинга закупок;
- оценка эффективности проведения торгов на практике.

2. Место дисциплины в структуре ООП ВО

Дисциплина «Контракты, закупки, торги» относится к части, формируемой участниками образовательных отношений. Необходимыми условиями для освоения дисциплины являются: знания (знать основные понятия экономики строительства как науки и прикладной дисциплины; сущность, основные этапы прединвестиционного исследования, основные разделы технико-экономического обоснования проектных решений и их содержание), умения (уметь использовать основы экономических знаний в различных сферах жизнедеятельности; организовать сбор информации для проведения технико-экономического обоснования проектных решений и провести предварительную экономическую оценку эффективности инвестиционно-строительного проекта; выбирать критерии и методику оценки экономической эффективности работы производственного подразделения), навыки (выбора и использования методов и инструментария исследования для сбора, обработки и анализа маркетинговой информации; выбора мер по повышению экономической эффективности работы строительных организаций). Содержание дисциплины является логическим продолжением содержания дисциплин «Экономика отрасли», «Менеджмент и маркетинг», «Финансы, денежное обращение, кредит», «Планирование и контроллинг», «Экономика недвижимости», «Бухгалтерский учет и

налогообложение» и служит основой для прохождения преддипломной практики и выполнения выпускной квалификационной работы.

3. Требования к результатам освоения содержания дисциплины

Код и наименование компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Перечень планируемых результатов
<p>УК-10. Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, и коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности</p>	<p>УК 10.1 Описание признаков и форм проявлений экстремизма, терроризма и коррупционного поведения УК-10.4. Выбор мер по предупреждению проявлений экстремизма, терроризма и коррупционного поведения</p>	<p>Знать: знать основные отрасли права, их положения и нормативные акты, относящиеся к сфере строительства. Продемонстрировать знание действующих правовых и этических норм, обеспечивающих борьбу с коррупцией в различных областях жизнедеятельности</p>
		<p>Уметь: уметь применять на практике полученные правовые знания, ориентироваться в массиве нормативных актов в сфере строительства, верно определять необходимый акт в своей деятельности и не рассчитывать на коррупционную составляющую</p>
		<p>Владеть: владеть навыками социального взаимодействия, основанные на нетерпимом отношении к коррупции, осознает этические и правовые последствия собственных действий или бездействий в условиях возникновения коррупционных ситуаций в сфере закупок и торгов.</p>
<p>ОПК-7. Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики</p>	<p>ОПК-7.1. Выбор нормативно-правовых и нормативно-технических документов, регламентирующих требования к качеству продукции и процедуру его оценки ОПК-7.6. Подготовка и оформление документа для контроля качества и сертификации продукции</p>	<p>Знать: нормативно-правовые и нормативно-технические документы о контрактной закупке</p>
		<p>Уметь: выбирать нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие требования к качеству продукции и процедуру его</p>

		оценки
		Владеть: навыками подготовки и оформления документа для контроля качества и сертификации продукции
ПК-1. Способен применять маркетинговые технологии с целью оптимизации стоимости оказания услуг и производственных работ	ПК-1.1. Знает современный комплекс приемов, способов действия и принятия решений для оптимизации стоимости оказания услуг и производственных работ на рынке недвижимости ПК-1.2. Умеет оценивать и осуществлять выбор наиболее оптимальных подходов и инструментов для оптимизации стоимости оказания услуг и производственных работ ПК-1.3. Умеет выполнять отдельные работы по оптимизации стоимости оказания услуг и производства работ ПК-1.4. Владеет маркетинговыми технологиями для оптимизации стоимости оказания услуг и производственных работ	Знать: особенности организации управления закупками; порядок проведения конкурсов и аукционов, порядок осуществления закупок
		Уметь: планировать закупки; оценивать и осуществлять выбор поставщиков в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд
		Владеть: маркетинговыми технологиями для оптимизации стоимости оказания услуг и производственных работ; навыками мониторинга и аудита в сфере закупок

4. Структура и содержание дисциплины

4.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем часов (зач. ед.)	
	Очная форма	Заочная форма
Общая учебная нагрузка (всего)	108 (3 зач. ед)	108 (3 зач. ед)
Обязательная аудиторная учебная нагрузка (всего) в том числе:	42	8
Лекции	28	4
Семинарские занятия	-	-
Практические занятия	14	4
Лабораторные работы	-	-
Курсовая работа (курсовой проект)	-	-
Другие формы и методы организации образовательного процесса (расчетно-графические работы, индивидуальные задания и т.п.)	-	-
Самостоятельная работа студента (всего)	66	100
Форма аттестации	зачет	зачет

4.2. Содержание разделов дисциплины

Тема 1. Правовое регулирование управления государственными и муниципальными закупками

Теоретические основы контрактной системы. Законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок

Тема 2. Организация и планирование закупок

Планирование закупок. Особенности организации управления закупками

Тема 3. Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд

Порядок проведения конкурсов и аукционов. Порядок осуществления закупок способом запроса котировок и запроса предложений. Осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя)

Тема 4. Заключение, исполнение и расторжение контракта в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд

Обеспечение заявок и исполнения контрактов при проведении конкурсов и аукционов. Антидемпинговые меры при осуществлении закупок. Реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей). Контракт на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг. Особенности исполнения контракта, изменение контракта и его расторжение.

Тема 5. Контроль и надзор в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд

Мониторинг и аудит в сфере закупок. Виды контроля в сфере закупок. Административная ответственность в сфере закупок.

4.3. Лекции

№ п/п	Название темы	Объем часов	
		Очная форма	Заочная форма
1	Правовое регулирование управления государственными и муниципальными закупками	4	0,5
2	Организация и планирование закупок	6	0,5
3	Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	6	1
4	Заключение, исполнение и расторжение контракта в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	6	1
5	Контроль и надзор в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	6	1
Итого:		28	4

4.4. Практические (семинарские) занятия

№ п/п	Название темы	Объем часов	
		Очная форма	Заочная форма
1	Основы контрактной системы	2	0,5
2	Законодательство РФ о контрактной системе	2	0,5
3	Планирование и обоснование закупок	2	0,5
4	Осуществление закупок	2	0,5
5	Контракты	2	1
6	Мониторинг, контроль, аудит и защита прав и интересов участников закупки	4	1
Итого:		14	4

4.5. Лабораторные работы

Не предусмотрены учебным планом.

4.6. Самостоятельная работа студентов

№ п/п	Название темы	Вид СРС	Объем часов	
			Очная форма	Заочная форма
1	Правовое регулирование управления государственными и муниципальными закупками	подготовка к практическим занятиям, текущему и промежуточному контролю знаний и умений	12	20
2	Организация и планирование закупок	подготовка к практическим занятиям, текущему и промежуточному контролю знаний и умений	12	20
3	Способы определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей) в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	подготовка к практическим занятиям, текущему и промежуточному контролю знаний и умений	14	20
4	Заключение, исполнение и расторжение контракта в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	подготовка к практическим занятиям, текущему и промежуточному контролю знаний и умений	14	20
5	Контроль и надзор в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд	подготовка к практическим занятиям, текущему и промежуточному контролю знаний и умений	14	20
Итого:			66	100

4.7. Курсовые работы/проекты по дисциплине «Контракты, закупки, торги» не предусмотрены учебным планом.

5. Образовательные технологии

Преподавание дисциплины ведется с применением следующих видов образовательных технологий: объяснительно-иллюстративного обучения (технология поддерживающего обучения, технология проведения учебной дискуссии), информационных технологий (презентационные материалы), развивающих и инновационных образовательных технологий.

Практические занятия проводятся с использованием развивающих, проблемных, проектных, информационных (использование электронных образовательных ресурсов (электронный конспект) образовательных технологий.

6. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины:

а) основная литература:

1. Кнутов А. В. - Управление государственными и муниципальными закупками и контрактами. Учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры - М.:Издательство Юрайт - 2019 - 316с. - ISBN: 978-5-534-04912-1 - Текст электронный // ЭБС ЮРАЙТ - URL: <https://urait.ru/book/upravlenie-gosudarstvennymi-i-municipalnymi-zakupkami-i-kontraktami-438932>

2. Мамедова Н. А., Байкова А. Н., Морозова О. Н. - Управление государственными и муниципальными закупками 2-е изд., пер. и доп. Учебник и практикум для бакалавриата и магистратуры - М.:Издательство Юрайт - 2019 - 347с. - ISBN: 978-5-9916-4773-1 - Текст электронный // ЭБС ЮРАЙТ - URL: <https://urait.ru/book/upravlenie-gosudarstvennymi-i-municipalnymi-zakupkami-433466>

3. Общественный контроль в сфере государственных и муниципальных закупок: теоретические и практические основы / Мамедова Н.А., Байкова А.Н., - 2-е изд., стереотипное - М.:НИЦ ИНФРА-М, 2016. - 312 с.: ISBN 978-5-16-104813-9 (online) - Режим доступа: <http://znanium.com/catalog/product/553265>

б) дополнительная литература:

1. Баррат, Кристофер Покупки для бизнеса. Что такое снабжение и управление поставками / Кристофер Баррат, Марк Уайтхед. - М.: Олимп-Бизнес, 2008. - 224 с. - ISBN 978-5-93093-680-3. - Текст: электронный // ЭБС "Консультант студента": [сайт]. - URL: <https://www.studentlibrary.ru/book/ISBN9785930936803.html>

2. Кирпичев А.Е. Гражданско-правовое регулирование муниципальных закупок и муниципальных контрактов [Электронный ресурс]: монография/ Кирпичев А.Е.— Электрон. текстовые данные. — М.: Российский государственный университет правосудия, 2012. — 278 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/14483.html>. — ЭБС «IPRbooks».

3. Теория и практика организации и проведения подрядных торгов в

регионе [Электронный ресурс]/ А.Н. Асаул [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — СПб.: Институт проблем экономического возрождения, Гуманистика, 2005.— 197 с. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/18292.html>. — ЭБС «IPRbooks».

в) интернет-ресурсы:

Министерство образования и науки Российской Федерации – <http://минобрнауки.пф/>

Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки – <http://obrnadzor.gov.ru/>

Портал Федеральных государственных образовательных стандартов высшего образования – <http://fgosvo.ru>

Федеральный портал «Российское образование» – <http://www.edu.ru/>

Информационная система «Единое окно доступа к образовательным ресурсам» – <http://window.edu.ru/>

Федеральный центр информационно-образовательных ресурсов – <http://fcior.edu.ru/>

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства ЛНР – <https://minstroylnr.su/>

Министерство природных ресурсов и экологической безопасности ЛНР – <https://mprlnr.su/>

Государственный комитет метрологии, стандартизации и технических измерений ЛНР – <https://gkmsti-lnr.su/>

Электронные библиотечные системы и ресурсы

Электронно-библиотечная система «StudMed.ru» – <https://www.studmed.ru>

Электронно-библиотечная система «Консультант студента» – <http://www.studentlibrary.ru/>

Информационный ресурс библиотеки образовательной организации

Научная библиотека имени А. Н. Коняева – <http://biblio.dahluniver.ru/>

7. Материально-техническое и программное обеспечение дисциплины

Освоение дисциплины «Контракты, закупки, торги» предполагает использование академических аудиторий, соответствующих действующим санитарным и противопожарным правилам и нормам.

Прочее: рабочее место преподавателя, оснащенное компьютером с доступом в Интернет.

Программное обеспечение:

Функциональное назначение	Бесплатное программное обеспечение	Ссылки
Офисный пакет	Libre Office 6.3.1	https://www.libreoffice.org/ https://ru.wikipedia.org/wiki/LibreOffice
Операционная система	UBUNTU 19.04	https://ubuntu.com/ https://ru.wikipedia.org/wiki/Ubuntu
Браузер	Яндекс-браузер	https://browser.yandex.ru
Архиватор	7Zip	http://www.7-zip.org/
Редактор PDF	PDFCreator	http://www.pdfforge.org/pdfcreator
Аудиоплеер	VLC	http://www.videolan.org/vlc/

8. Оценочные средства по дисциплине

Паспорт оценочных средств по учебной дисциплине

«Контракты, закупки, торги»

Перечень компетенций (элементов компетенций), формируемых в результате освоения учебной дисциплины (модуля) или практики

№ п/п	Код контролируемой компетенции	Формулировка контролируемой компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Контролируемые темы учебной дисциплины, практики	Этапы формирования (семестр изучения)
1	УК-10	Способен формировать нетерпимое отношение к проявлениям экстремизма, терроризма, и коррупционному поведению и противодействовать им в профессиональной деятельности	УК-10.1 УК-10.4	Тема 1	8
2.	ОПК-7	Способен использовать и совершенствовать применяемые системы менеджмента качества в производственном подразделении с применением различных методов измерения, контроля и диагностики	ОПК-7.1 ОПК-7.6	Тема 1	8
				Тема 5	8
3.	ПК-1	Способен применять маркетинговые технологии с целью оптимизации стоимости оказания	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-1.4	Тема 2	8
				Тема 3	8
				Тема 4	8

		услуг и производственных работ			
--	--	--------------------------------------	--	--	--

**Показатели и критерии оценивания компетенций, описание шкал
оценивания**

№ п/п	Код контролируемой компетенции	Индикаторы достижений компетенции (по реализуемой дисциплине)	Перечень планируемых результатов	Контролируемые темы учебной дисциплины	Наименование оценочного средства
1.	УК-10	УК-10.1 УК-10.4	<p>Знать: знать основные отрасли права, их положения и нормативные акты, относящиеся к сфере строительства. Продемонстрировать знание действующих правовых и этических норм, обеспечивающих борьбу с коррупцией в различных областях жизнедеятельности</p> <p>Уметь: уметь применять на практике полученные правовые знания, ориентироваться в массиве нормативных актов в сфере строительства, верно определять необходимый акт в своей деятельности и не рассчитывать на коррупционную составляющую</p> <p>Владеть: владеть навыками социального взаимодействия, основанные на нетерпимом к отношению к коррупции,</p>	Тема 1	Вопросы для обсуждения (в виде сообщений), тесты

			осознает этические и правовые последствия собственных действий или бездействий в условиях возникновения коррупционных ситуаций в сфере закупок и торгов.		
2.	ОПК-7	ОПК-7.1 ОПК-7.6	<p>Знать: нормативно-правовые и нормативно-технические документы о контрактной закупке</p> <p>Уметь: выбирать нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие требования к качеству продукции и процедуру его оценки</p> <p>Владеть: навыками подготовки и оформления документа для контроля качества и сертификации продукции</p>	Тема 1, Тема 5	Вопросы для обсуждения (в виде сообщений) тесты
3.	ПК-1	ПК-1.1 ПК-1.2 ПК-1.3 ПК-1.4	<p>Знать: особенности организации управления закупками; порядок проведения конкурсов и аукционов, порядок осуществления закупок</p> <p>Уметь: планировать</p>	Тема 2 Тема 3 Тема 4	Вопросы для обсуждения (в виде докладов и сообщений) тесты

			<p>закупки; оценивать и осуществлять выбор поставщиков в сфере закупок товаров, работ и услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд</p> <p>Владеть: маркетинговыми технологиями для оптимизации стоимости оказания услуг и производственных работ; навыками мониторинга и аудита в сфере закупок</p>		
--	--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--

Фонды оценочных средств по дисциплине «Контракты, закупки, торги»

Вопросы для обсуждения на практических и семинарских занятиях (в виде сообщений)

1. Приведите различные определения понятия «контрактная система». Постарайтесь самостоятельно дать определение понятию «система управления закупками».
2. Объясните причины внедрения контрактной системы.
3. Представьте характеристику принципов контрактной системы.
4. Приведите конкретные примеры реализации принципов контрактной системы.
5. Опишите факторы, определяющие развитие контрактной системы в Российской Федерации.
6. Дайте характеристику основным нормативным актам, действующим в сфере управления государственными и муниципальными закупками.
7. Приведите примеры и конкретных нормативных актов: федерального, регионального, муниципального уровня в сфере регулирования государственных и муниципальных закупок.
8. Проиллюстрируйте на примере конкретной закупки особенности нормирования закупок.
9. В чем заключается цель регулирований закупочной деятельности?

10. Чем объяснить влияние законодательства о защите конкуренции на процесс определений поставщика? Критерии и шкала оценивания по оценочному средству «доклад, сообщение»
11. Объясните различия между планом закупок и планом–графиком закупок.
12. Дайте определение контрактной службы.
13. Приведите примеры создания контрактной службы с разной организационной структурой.
14. Перечислите цели и задачи планирования закупок.
15. Проведите сравнительный анализ методов обоснования начальной (максимальной) цены контракта.
16. Дайте характеристику функциональных задач контрактного управляющего. Поясните, что, по вашему мнению, является наиболее важной задачей в деятельности контрактного управляющего?
17. Приведите примеры функций контрактной службы реализация которых определяет качество управления государственными и муниципальными закупками.
18. Какой порядок оценки заявок применяется в конкурсе?
19. В каких случаях проведение аукциона является обязательным?
20. Чем запрос предложения отличается от конкурса?
21. Что общего между запросом котировок и запросом предложения?
22. В каких случаях заказчик вправе провести запрос предложений?
23. Какие критерии оценки заявок, окончательных предложений необходимо предусмотреть в документации о проведении запроса предложений?
24. При каких условиях может быть не заключен контракт по итогам определения поставщика (исполнителя)?
25. В каких случаях Заказчик вправе осуществить закупку у единственного исполнителя?
26. Опишите назначение обеспечение заявок и исполнения контрактов при проведении конкурсов и аукционов.
27. В каких случаях при проведении конкурсов денежные средства, внесенные в качестве обеспечения заявки, возвращаются участнику? В какие сроки?
28. Каковы особенности и сроки возврата участникам аукционов денежных средств, внесенных в качестве обеспечения заявки?
29. Обоснуйте необходимость обеспечения исполнения контракта. От чего зависит размер обеспечения исполнения контракта?
30. В чем заключается особенность использования банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения контракта?
31. Перечислите виды антидемпинговых мер и их особенности.
32. Чем вызвана необходимость ведения реестра недобросовестных поставщиков?

33. Объясните, в чем разница между контрактом и гражданско-правовым договором?

34. Составьте перечень мер по исполнению контракта. Каково их назначение?

35. В каких случаях возможно изменение контракта, а в каких расторжение контракта?

36. Обоснуйте необходимость мониторинга и аудита в сфере закупок.

37. Перечислите виды контроля в сфере закупок, их особенности.

38. Какие государственные и муниципальные органы уполномочены осуществлять контроль в сфере закупок?

39. Обоснуйте необходимость проведения плановых и внеплановых проверок в сфере закупок.

40. Каковы полномочия органов внутреннего государственного (муниципального) финансового контроля?

41. В чем заключается сущность ведомственного и общественного контроля в сфере закупок?

42. Дайте определение понятию административного правонарушения, назовите субъекты административных правонарушений

43. Кто вправе рассматривать дела об административных правонарушениях?

44. Какова процедура и сроки обжалования постановления о назначении административного наказания?

45. Перечислите органы, уполномоченные на рассмотрение жалоб участников закупок.

46. Каковы существенные особенности рассмотрения жалобы участников закупок? Каковы сроки подачи и рассмотрения жалобы?

47. Опишите процедуры приостановления определение поставщика и обжалования решений (предписаний), принятых (выданных) по результатам рассмотрения жалоб

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
отлично (5)	Доклад (сообщение) представлен(о) на высоком уровне (студент в полном объеме осветил рассматриваемую проблематику, привел аргументы в пользу своих суждений, владеет профильным понятийным (категориальным) аппаратом и т.п.)
хорошо (4)	Доклад (сообщение) представлен(о) на среднем уровне (студент в целом осветил рассматриваемую проблематику, привел аргументы в пользу своих суждений, допустив некоторые неточности и т.п.)
удовлетворительно (3)	Доклад (сообщение) представлен(о) на низком уровне (студент допустил существенные неточности, изложил материал с ошибками, не владеет в достаточной степени профильным категориальным аппаратом и т.п.)
неудовлетворительно (2)	Доклад (сообщение) представлен(о) на неудовлетворительном уровне или не представлен (студент не готов, не выполнил задание и т.п.)

Тесты

Примерный перечень заданий для подготовки к тестированию

1. Контракт, который применяется в традиционной схеме реализации проекта, характеризуется наиболее полной вовлеченностью заказчика в управление работами и полным контролем со стороны заказчика над ходом выполнения работ:

- а) контракт на строительство;
- б) контракт на проектирование и строительство;
- в) контракт на выполнение работ «под ключ»;
- г) контракт на проектирование.

2. Хозяйственный договор, по которому подрядчик обязуется построить и сдать в установленный срок определенный объект либо выполнить обусловленные договором строительные работы, а заказчик обязуется предоставить подрядчику строительную площадку, либо обеспечить фронт работ, принять их и оплатить — это ...

- а) договор подряда на строительство;
- б) договор подряда на проектирование;
- в) договор на предоставления консалтинговых услуг;
- г) договор на монтаж вентиляционных систем.

3. Комплект документов, содержащий исходную информацию о технологических, коммерческих, организационных и иных характеристиках объекта и предмета торгов, а также об условиях и процедуре торгов — это ...

- а) приложения к договору;
- б) тендерная документация;
- в) тендерные условия

4. Как называются физическое и / или юридическое лицо, осуществляющие вложения собственных, заемных или привлеченных средств в создание строительной продукции?

- а) заказчик;
- б) подрядчик;
- в) застройщик;
- г) инвестор.

5. Как называются организации, целью деятельности которых является извлечение прибыли?

- а) некоммерческие;
- б) акционерные общества;
- в) коммерческие;
- г) полные товарищества.

6. Какие организации не относятся к коммерческим?

- а) товарищества на вере;
- б) общества с дополнительной ответственностью;
- в) производственные кооперативы;
- г) общественные организации.

7. Основными требованиями, которым должен отвечать механизм контрактных отношений в строительных проектах, являются:

а) полнота регламентации взаимоотношений сторон, адаптивность условий договора, унификация условий контракта, устойчивость договорных отношений, обеспечение аффективного обращения с рисками;

б) обеспечение гласности и взаимопонимания в договорных отношениях, обеспечение адекватной защиты каждой стороны от последствий ошибок, некомпетентности, халатности, нечестности другой стороны и любых нарушений условий договора;

в) не один из вышеперечисленных;

г) все вышеперечисленные

8... — соглашение сторон, которое регулирует организационно-экономические и правовые отношения между субъектами инвестиционной деятельности и определяет ответственность участников сделки и юридически закрепляет их обязательства.

а) договор;

б) тендер;

в) оферта;

г) акцепт.

9. Контракт включает в себя:

а) договор, подписываемый сторонами;

б) требования заказчика;

в) техническая документация;

г) все перечисленное;

10. Система контрактных отношений должна обеспечивать:

а) организационную основу для достижения цели проекта в изменяющейся экономической, технологической и экологической среде в течение всего проектного цикла, который может длиться от нескольких месяцев до нескольких лет;

б) организационную основу для достижения цели проекта в изменяющейся экономической, технологической и экологической среде в течение всего проектного цикла, который длится в течении двух месяцев;

в) организационную основу для достижения цели проекта в изменяющейся экономической, технологической и политической среде в течение всего проектного цикла, который длится в течении 2 месяцев;

г) организационную основу для достижения цели проекта в изменяющейся экономической, технологической и политической среде в течение всего проектного цикла, который может длиться от нескольких месяцев до нескольких лет

Критерии и шкала оценивания по оценочному средству «тесты»

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
отлично (5)	Тесты выполнены на высоком уровне (правильные ответы даны на 90-100% тестов)
хорошо (4)	Тесты выполнены на среднем уровне (правильные ответы даны на 75-89% тестов)
удовлетворительно (3)	Тесты выполнены на низком уровне (правильные ответы даны на 50-74% тестов)
неудовлетворительно (2)	Тесты выполнены на неудовлетворительном уровне (правильные ответы даны менее чем на 50% тестов)

Оценочные средства для промежуточной аттестации (зачет)

Теоретические вопросы

1. Теоретические основы контрактной системы.
2. Законодательство Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок.
3. Планирование закупок.
4. Особенности организации управления закупками.
5. Порядок проведения конкурсов и аукционов.
6. Порядок осуществления закупок способом запроса котировок и запроса предложений.
7. Осуществление закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя).
8. Обеспечение заявок и исполнения контрактов при проведении конкурсов и аукционов.
9. Антидемпинговые меры при осуществлении закупок.
10. Реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).
11. Контракт на поставку товаров, выполнение работ, оказание услуг.
12. Особенности исполнения контракта, изменение контракта и его расторжение.
13. Мониторинг и аудит в сфере закупок.
14. Виды контроля в сфере закупок.
15. Административная ответственность в сфере закупок.

Практическая часть

Задание 1. Составьте текст коммерческого предложения для рассылки по адресам потенциальных покупателей фанеры. Предложите варианты

твердой и свободной оферты. Укажите, в каких случаях будет использована твердая оферта.

Задание 2. Составьте текст технического задания и рассчитайте начальную максимальную цену контракта (НМЦК). Для расчета НМЦК воспользуйтесь калькулятором <https://planetcalc.ru/8181>

Задание 3. Составьте проект контракта на поставку строительных материалов в соответствии с требованиями технического задания.

Критерии и шкала оценивания по оценочному средству промежуточный контроль («зачет»)

Шкала оценивания (интервал баллов)	Критерий оценивания
зачтено	Студент знает программный материал, грамотно и по сути излагает его в устной или письменной форме, допуская незначительные неточности в утверждениях, трактовках, определениях и категориях или незначительное количество ошибок. При этом владеет необходимыми умениями и навыками при выполнении практических задач. Может допускать до 20% ошибок в излагаемых ответах.
не зачтено	Студент не знает значительной части программного материала. При этом допускает принципиальные ошибки в доказательствах, в трактовке понятий и категорий, проявляет низкую культуру знаний, не владеет основными умениями и навыками при выполнении практических задач. Студент отказывается от ответов на дополнительные вопросы.

Лист изменений и дополнений

№ п/п	Виды дополнений и изменений	Дата и номер протокола заседания кафедры (кафедр), на котором были рассмотрены и одобрены изменения и дополнения	Подпись (с расшифровкой) заведующего кафедрой (заведующих кафедрами)